

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом, Кукшево к/п Код: 339-206](#)

Код: 339-206

Особенности объекта

Новый кирпичный дом, под отделку, расположенный в живописном поселке Кукшево, у леса. В доме 2 этажа. Гостиная, кухня-столовая с выходом на террасу и участок, 4 спальни с гардеробными и ванными комнатами, балкон, комната отдыха с сауной, гараж. Прописка. Рядом детская площадка, озеро. Камерный поселок на 30 домов.

Расположение

Кукшево к/п

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 17 км, всего: 26 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 21 км, всего: 32 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 300 м²

Количество уровней: 3

Спален: 4. **С/узлов:** 3. **Комната всего:** 6.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; сауна; терраса; камин.

Материал стен: кирпич + пенополистирол 5 см

Облицовка стен: кирпич

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: Тамбур 5 кв.м, холл 20 кв.м, кабинет 13 кв.м, лестничный холл 11.6 кв.м, гостиная 36 кв.м, кухня 17 кв.м с выходом на террасу 9 кв.м, комната отдыха 16 кв.м, сауна, коридор, гараж 26 кв.м, санузел, постирочная 8 кв.м.

2-ой этаж: Спальня 17 кв.м, санузел 6 кв.м, санузел 6 кв.м, гардеробная 8 кв.м, спальня 25.7 кв.м с гардеробной 5.7 кв.м, коридор, холл 10.4 кв.м, спальня 23 кв.м, балкон.

3-ий этаж: Мансарда: 50 кв.м

Описание внутренней отделки: Стены оштукатурены, на полу черновая стяжка. Лестница деревянная.

Дополнительная информация о доме: Фундамент ленточный на бетонной плите. Перекрытия- бетонные плиты.

Участок

Площадь участка, соток: 15

Тип участка: без деревьев

Благоустройство участка: Сделан дренаж

Статус земли: ИЖС

Дополнительная информация об участке: Участок прямоугольной формы расположен в центре поселка.

Коммуникации

Газ: есть (по границе)

Э/э: есть (15 кВт, по границе)

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселка Птичное, спортивно-развлекательный комплекс «Империал». В поселке детская оборудованная площадка для отдыха.