

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Лесная Сказка КП Код: 362-705](#)

Код: 362-705

Особенности объекта

Кирпичный коттедж 256 кв.м с панорамным остеклением и вторым светом, с гаражом на 1 м/м, в клубном поселке, на 2 линии от соснового леса. Рядом с поселком расположены усадьба Поливаново и санаторий «Родина». Остановка общественного транспорта.

Расположение

Лесная Сказка КП (Поливаново)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 19 км, всего: 24 км

Варшавское шоссе, от МКАД по шоссе: 26 км, всего: 33 км

Тип застройки: формирующийся к/п

Дом

Общая площадь строений: 256 м²

Спален: 4. **С/узлов:** 2. **Комната всего:** 7.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; терраса; камин; второй свет.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: штукатурка

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: прихожая 9.5 кв.м, холл 17.5 кв.м, гостинная 37 кв.м с высокими потолками 6м. и вторым светом, кухня-столовая 25 кв.м, спальня 20 кв.м, с/у 7 кв.м, гараж 24.5 кв.м, котельная 12 кв.м

2-ой этаж: спальня 15,5 кв.м, спальня 18 кв.м, спальня 18 кв.м, холл 19 кв.м, с/у 10.5 кв.м, балкон

3-ий этаж: холодный чердак

Участок

Площадь участка, соток: 11.4

Тип участка: поле

Дополнительная информация об участке: участок огорожен кирпичным забором

Коммуникации

Газ: есть

Э/э: есть

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная

Телефон: возможно подключение

Интернет: возможно подключение

Охрана: есть (КПП)

Описание инфраструктуры

В зоне въезда на территорию обустроен контрольный пункт охраны, работающий круглосуточно. По всему посёлку проложены асфальтовые трассы и пешеходные дорожки для прогулок. Рядом на холме над рекой расположена усадьба Поливаново и санаторий «Родина». Ближайшим подмосковным городом с торговыми и развлекательными центрами, спортивными комплексами, медицинскими учреждениями и другими объектами социальной направленности является Подольск.