

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Дом, Свитино Код: 275-402](#)

Код: 275-402

Особенности объекта

Деревянный (из оцилиндрованного бревна), двухуровневый дом, расположенный на прекрасном участке с небольшим природным прудиком и вековыми лесными деревьями (береза, ель). Превосходное качество исполнения. Отличная транспортная доступность.

Расположение

Свитино

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 35 км

Тип застройки: сформированный к/п

Дом

Общая площадь строений: 377 м²

Год постройки дома: 2009

Количество уровней: 2

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комната всего:** 8.

Опции: терраса; камин; балкон.

Материал стен: оцилиндрованное бревно

Облицовка стен: антисептик Тиккурила

Кровля: мягкая

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: под отделку

1-ый этаж: холл 35 кв.м, гостиная со вторым светом 35 кв.м, гостевая спальня 24 кв.м, кухня 17 кв.м, кабинет 16 кв.м, гараж на 2 авто 50 кв.м, подсобка 10 кв.м, котельная, подсобка 7 кв.м, с/узел 11 кв.м, гардероб 7 кв.м, терраса 12 кв.м.

2-ой этаж: холл 27 кв.м, хозяйственная спальня 28 кв.м с с/узлом 12 кв.м и балконом 6 кв.м, детская спальня 16 кв.м, 2 спальни (16 и 17 кв.м), с/узел 13 кв.м

Описание внутренней отделки: стены - бревно, сделана черновая стяжка пола. Лестничный марш не установлен. Коммуникации по дому не разведены

Инженерное обеспечение: естественная приточно-вытяжная вентиляция

Дополнительная информация о доме: Дом в классическом архитектурном стиле.

Участок

Площадь участка, соток: 15

Тип участка: смешанный лес (береза, ель)

Благоустройство участка: на участке - естественный пруд диаметром около 3 м

Статус земли: земли населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть

Водопровод: индивид. скважина (80м)

Канализация: автономная

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура поселков Софьино и Селятино

Элементы положит. окружения

Лесной массив.