

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.

[Дом в аренду. Дровнино Код: 563-002](#)

Код: 563-002

Особенности объекта

Уютный дом с бассейном в обжитом коттеджном поселке с великолепной зоной отдыха в лесу. Возможна аренда на летний сезон. [Видеоролик](#)

Расположение

Дровнино

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 29 км, всего: 37 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 30 км, всего: 42 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 536 м²

Количество уровней: 3

Спален: 5. **С/узлов:** 3. **Комнат всего:** 8.

Опции: бассейн; машиномест крытых: 3, в т.ч. в теплом гараже: 3; сауна; терраса; камин; бильярд, зал для настольного тенниса, тренажерный зал, спортивная площадка.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: оштукатурен, цоколь и углы дома декорированы камнем

Кровля: металочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

Цоколь: прихожая 8 кв.м, холл 14.3 кв.м, с/у, бойлерная 12.8 кв.м, гостиная, кухня 26 кв.м, комната отдыха 19.7 кв.м, сауна 5 кв.м, бассейн 82 кв.м

1-ый этаж: холл 13 кв.м, кабинет 21.8 кв.м, гостиная 61.5 кв.м, санузел 25.9 кв.м, спальня 16 кв.м

2-ой этаж: холл 10.5 кв.м, комната 21.7 кв.м, спальня 30.2 кв.м, 20.2 кв.м, с/у 6.5 кв.м, комната 12 кв.м

3-ий этаж: мансардное помещение 60.4 кв.м

Описание внутренней отделки: качественная отделка, современные материалы

Инженерное обеспечение: многоступенчатая система очистки воды

Мебель, оборудование: укомплектован мебелью и техникой

Дополнительные строения: беседка с барбекю около 48 кв.м, крытая площадка для 3-4 автомобилей

Участок

Площадь участка, соток: 18.5

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Дополнительная информация об участке: в 100 м от участка лес, неподалеку расположены пруды

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (90 кВт)

Канализация: централизованная (на поселок)

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Инфраструктура п.Шишкин лес, рядом с поселком магазин.