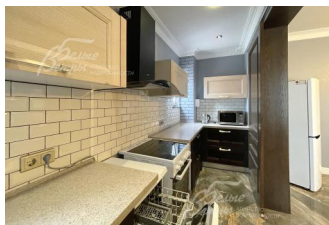


120 000 руб. / мес. 1 542 \$ / мес. 1 326 € / мес.

Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.



Дом в аренду. Дудкино Код: 212-015

Код: 212-015

Сдан до октября 2026 г.

Особенности объекта

Меблированный дом в аренду в пешей доступности от метро Румянцево! Свежий ремонт из дорогих материалов. Полностью укомплектован необходимой мебелью и техникой. Рядом инфраструктура бизнес-парка Румянцево (продуктовые магазины, салоны красоты, фитнес-клубы, рестораны, автосервисы и т.д.). В 5 минутах езды на авто ТЦ Рио, гипермаркет Глобус.

Расположение

Дудкино

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 1 км, всего: 1 км

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 1 км, всего: 2 км

Дом

Общая площадь строений: 182 м²

Год постройки дома: 2018

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов полных:** 2. **С/узлов неполных:** 1.

Комнат всего: 5.

Материал стен: + пеноблок

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металлочерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ (2-х камерные)

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: холл, кабинет, спальня, гостиная, кухня, столовая, санузел с ванной, гардеробная, котельная

2-ой этаж: холл, спальня со своим санузлом с ванной, две спальни, гардеробная, санузел с душевой

Описание внутренней отделки: свежий ремонт в классическом стиле. На стенах обои с рисунком, и обои под покраску. В лестничном холле стены - декоративные панели под кирпич. В санузлах плитка. Пол - керамогранит, ламинат - все с подогревом. Потолки многоуровневые с лепниной. Лестница на железном основании, кованые перила, ступени - дерево

Инженерное обеспечение: газовый котел Bosch. 2 бойлера Hajdu Aquastic на 100 л. Оптоволоконный Коннект. Обсуждается организация кондиционирования.

Мебель, оборудование: кухонный гарнитур в современном стиле - сочетание темных и светлых тонов. Есть холодильник, газовая плита с духовкой, посудомоечная машина, вытяжка, микроволновая печь, чайник. В спальнях - спальня гарнитуры (кровать+тумбочки). В некоторых есть шкафы, стулья. В одной из спален - диван и шкаф. В гостиной 2 дивана, тумба под ТВ, 2 витрины в классическом стиле.

В столовой большая система - похожа на кухонный гарнитур, но без раковины и техники, так же обеденный стол + 4 стула. 1 ТВ, стиральная машина. Везде есть люстры в основном в дворцовом стиле. На окнах есть шторы и тюль.

Дополнительная информация о доме: высота потолков - 2.8 м

Участок

Площадь участка, соток: 7

Тип участка: поле

Благоустройство участка: вымощена площадка для парковки авто. Возможна организация зоны патио.

Дополнительная информация об участке: забор из металлопрофиля на кирпичных столбах высотой 2.5 м. Автоматические ворота.

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: автономная (септик)

Интернет: есть (оптоволокно)

Охрана: нет

Описание инфраструктуры

В поселке детская площадка, небольшой продуктовый магазин. Недалеко от поселка салон красоты. В 1,5 км метро Румянцево