

Снято с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Таунхаус в аренду, Ели к/п Код: 151-044](#)

Код: 151-044

Особенности объекта

Полностью меблированный просторный таунхаус в обжитом охраняемом поселке, в тихом живописном месте. Все коммуникации центральные. Удобное транспортное сообщение, выезд на два шоссе: Калужское и Киевское.

Расположение

Ели к/п (Фоминское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 18 км

Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 27 км

Тип застройки: обжитой к/п

Дом

Общая площадь строений: 280 м²

Количество уровней: 2

Спален: 4. **С/узлов:** 4. **Комната всего:** 5.

Опции: машиномест крытых: 1, в т.ч. в теплом гараже: 1; терраса; камин.

Материал стен: кирпич

Облицовка стен: кирпич

Кровля: металличерепица

Окна: стеклопакеты ПВХ

Стадия готовности: меблирован

1-ый этаж: прихожая, гостиная с камином, гостевая спальня, 2 с/узла, сауна, открытая веранда

2-ой этаж: кабинет, хозяйствская спальня, с/у с ванной, гостевая спальня, с/у с душем, спальня (без мебели), гладильная комната, балкон

Описание внутренней отделки: стены оштукатурены и покрашены, на полах плитка и ламинат, потолок покрашен, лестница из дерева

Инженерное обеспечение: котельная под ключ, напольный кондиционер

Мебель, оборудование: полностью меблирован

Участок

Площадь участка, соток: 4.5

Тип участка: с деревьями и ландшафтом

Благоустройство участка: взрослые ели, кипарисы, туи. Газон

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (15 кВт)

Водопровод: центральный

Канализация: централизованная
Телефон: есть (московский номер)
Интернет: есть (высокоскоростной)
Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Спортивная площадка, детская площадка, прогулочная лесная зона, в 900 м инфраструктура к/п "Фоминское" (два продуктовых магазина), в 3 км инфраструктура микрорайона Новые Ватутинки, в 3 км г. Троицк с развитой городской инфраструктурой: школы, дет. сады, магазины, поликлиника, [фитнес-центр с бассейном Резиденция](#).