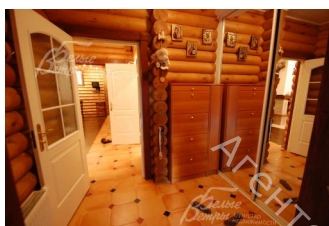
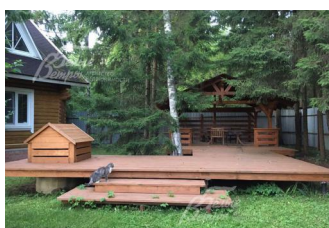


100 000 руб. / мес. 1 274 \$ / мес. 1 090 € / мес.

Курс ЦБ РФ 16.01.26 \$ — 78.53 руб. € — 91.81 руб.



Дом в аренду. Новоглаголево к/п Код: 203-034

Код: 203-034

Сдан до марта 2026 г.

Особенности объекта

Меблированный коттедж по авторскому дизайну, выполненный из бревна, на роскошном лесном участке с вековыми хвойными деревьями. Функциональная планировка: гостиная с камином, полностью оборудованная кухня-столовая, две спальни, два санузла. Беседка-барбекю на участке.

Расположение

Новоглаголево к/п (Новоглаголево)
Киевское шоссе, от МКАД по шоссе: 32 км, всего: 37 км
Тип застройки: коттеджная застройка

Дом

Общая площадь строений: 200 м²
Год постройки дома: 2006
Количество уровней: 2
Спален: 2. **С/узлов:** 2. **Комнат всего:** 4.
Опции: машиномест крытых: 2.
Материал стен: оцилиндрованное бревно
Облицовка стен: оцилиндрованное бревно
Кровля: металлочерепица
Окна: стеклопакеты ПВХ
Стадия готовности: меблирован
1-ый этаж: гостиная с камином 25 кв.м, кухня-столовая 50 кв.м (бытовая техника, посудомоечная машина), с/узел с душем, веранда
2-ой этаж: две спальни 16 и 20 кв.м), с/узел с душем
Описание внутренней отделки: отделка внутренних стен: на первом этаже бревно, на втором этаже обои; отделка полов - половая доска, плитка с подогревом; отделка потолков - побелка; установлен деревянный лестничный марш (лиственница); деревянные двери и подоконники
Инженерное обеспечение: котел Кетлер (Италия); импортная сантехника; установлена система очистки воды;
Дополнительные строения: беседка с мангалом, гараж на 2 машины (80 кв.м)
Дополнительная информация о доме: дом делался по авторскому дизайнерскому проекту; высота потолков 3,5м

Участок

Площадь участка, соток: 12

Тип участка: лесной (хвойные деревья)

Статус земли: земли поселений, для индивидуального жилищного строительства

Дополнительная информация об участке: участок квадратной формы, огороженный по периметру кирпичным забором

Коммуникации

Газ: есть (магистральный)

Э/э: есть (25 кВт)

Водопровод: индивид. скважина

Канализация: автономная

Охрана: есть

Описание инфраструктуры

Известный поселок со своей инфраструктурой: собственный большой благоустроенный пруд, ресторан, церковь, детская площадка, рядом еще ресторан, магазины. В нескольких километрах инфраструктура Селятино, Апрелевки, Алабино.

Элементы положит. окружения

Хвойный лес