



[Коттеджный поселок, Согласие-2 КП Код: 124](#)

Расположение

Согласие-2 КП (Фоминское)

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 14 км, всего: 17 км

Особенности объекта

Известный коттеджный поселок в районе деревни Фоминское, в целом застроенный примерно к 2010 году и являющийся знаковым для рынка загородной недвижимости Калужского шоссе. Застроен домами одного уровня (бизнес-класс) разными застройщиками и непосредственно владельцами для себя и отличающийся потому разнообразием проектов. Прямо рядом с поселком остановка автобуса до метро Ольховая (красная ветка) или Коммунарка (Троицкая ветка). Возле КПП супермаркет, пункты выдачи Ozon и Wildberries.. В 3км - вся городская инфраструктура в районе многоэтажной застройки Новые Ватутинки (школы, детские сады, отделения связи, поликлиника, рестораны, салоны красоты, супермаркеты и др.). Также там располагается ТРЦ "Лайнер"

В жилом комплексе

Коттеджей: 300

Инфраструктура внутренняя: Поселок огорожен по периметру, на въезде установлен контрольно-пропускной пункт с охраной. На территории поселка есть супермаркет Дикси. Организована прогулочная зона в поселке возле озера, есть детская и спортивная площадки.

Инфраструктура внешняя: Недалеко от поселка расположена Покровская церковь и начальная православная школа. На расстоянии 1.5 км расположен оздоровительный комплекс Управления Делами Президента РФ «Ватутинки», в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, дискотека, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии и др. В пешей доступности от поселка находится микрорайон "Новые Ватутинки", обладающий полноценной городской инфраструктурой, включающей в себя магазины, банки, рестораны, предприятия бытового обслуживания, детские сады, школы, поликлинику и многое другое. Так же неподалеку вся инфраструктура г. Троицк

Описание

Коттеджный поселок «Согласие-2» — это второй по счёту (после [КП Согласие-1](#)) коттеджный поселок, основанный известным в свое время девелопером в районе деревни Фоминское.

В первую пятилетку 2000-х годов участки были распроданы в основном частным профессиональным застройщикам, которые к 2010 году в целом закончили застройку поселка.

Поселок состоит примерно из 300 домовладений на участках от 10 до 30 соток, но большинство участков по 15 соток. Почти все дома в поселке — каменные. Поселок обеспечен современными коммуникациями: широкие внутренние дороги, магистральное газоснабжение, центральные водоснабжение и канализация, электричество — 20 кВт на дом.

Круглосуточную охрану поселка осуществляет профессиональная служба безопасности.

В поселке есть супермаркет Дикси, пруд с зоной отдыха, детские и спортивные площадки, частный детский сад. С двух сторон поселок окружает лес.

Вблизи поселка находятся ещё ресторан, автомойка, начальная православная школа, красивая деревянная церковь «Покров Божьей матери на Десне».

На расстоянии 1.5 км расположен оздоровительный комплекс Управления Делами Президента РФ «Ватутинки», в котором есть: бассейны (детский и взрослый), финская сауна, римская сауна, диско-бар, пивной бар, спортклуб, услуги стилиста, массажиста, косметолога, парикмахера, лечение: диагностика заболеваний, оздоровительные и корректирующие процедуры, кабинеты физиотерапии и стоматологии. А в 3 км городской обжитой район Новые Ватутинки Центральные с полноценной городской инфраструктурой. Возле КПП поселка - остановка автобуса с122, с интервалом 20 минут он доставит вас до станций метро Ольховая и Коммунарка, а также в поселок Первомайское.

Предлагаем недвижимость в поселке «Согласие-2»



[Дом в аренду, 350 м²](#)

Код: 124-083

пл. участка: 15 сот
меблирован
140 000 руб. / мес.



[Таунхаус в аренду, 220 м²](#)

Код: 124-009

пл. участка: 2.2 сот
меблирован
150 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 381 м²](#)

Код: 124-019

пл. участка: 15 сот
меблирован
150 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 300 м²](#)

Код: 124-096

пл. участка: 15 сот
меблирован
160 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 220 м²](#)

Код: 124-010

пл. участка: 10 сот
меблирован
160 000 руб. / мес.



[Дом в аренду, 503 м²](#)

Код: 124-007

пл. участка: 50 сот
меблирован
300 000 руб. / мес.



[Участок, 32.2 сот](#)

Код: 124-305

83 772 000 руб.



[Дом, 647 м²](#)

Код: 124-904

пл. участка: 15 сот
меблирован
125 000 000 руб.



[Дом, 404 м²](#)

Код: 124-431

пл. участка: 12 сот
меблирован
165 000 000 руб.



[Дом, 414 м²](#)

Код: 124-833

пл. участка: 55 сот
290 000 000 руб.