

Снят с реализации



Курс ЦБ РФ 17.01.26 \$ — 77.83 руб. € — 90.54 руб.

[Участок. Минзаг Код: 116-706](#)

Код: 116-706

Особенности объекта

Участок под ИЖС оптимально подходящий под строительство малоквартирного дома (таунхауса), расположенный в тихом живописном месте. На прилегающих участках уже выстроены два малоквартирных дома, один уже заселен. Рядом лесной массив, река Десна.

Расположение

Минзаг

Калужское шоссе, от МКАД по шоссе: 22 км, всего: 25 км

Тип застройки: коттеджная застройка

Участок

Площадь участка, соток: 20

Тип участка: полевой

Благоустройство участка: естественный ландшафт

Статус земли: ИЖС

Коммуникации

Газ: есть (магистральный в 80 м; в стоимость не входит)

Э/э: есть (магистральное в 80 м; в стоимость не входит)

Водопровод: центральный (в 50 м; в стоимость не входит)

Канализация: централизованная (в 50 м; в стоимость не входит)

Описание инфраструктуры

На территории поселка есть благоустроенный парк для прогулок с освещением, лавочками и беседками, а также организованы спортивные и детские площадки, хоккейная коробка. Рядом продуктовый магазин. В шаговой доступности остановка общественного транспорта до Калужского шоссе и г. Троицк с развитой городской инфраструктурой (школы, детские сады, поликлиники, банки, салоны красоты, фитнес-клуб премиум-уровня Резиденция с бассейном и теннисным кортом, магазины и др.) и метро Теплый Стан или Ольховая. А также от этой остановки детский автобус отвозит детей в частную школу «Ника». Вблизи находится православный Храм святого преподобного благоверного князя Олега Брянского.

Элементы положит. окружения

В 500 метрах от участка - лесной массив; в 80 метрах - река Десна.

Комментарий к цене

13 000\$/сот